

海里 RAKUZA

# うみさと楽座

海と里が会う時、にぎわいのある街が生まれる。



七ヶ浜町花湊浜地区商業産業拠点形成促進計画

平成28年 3月

宮城県 七ヶ浜町

海里 RAKUZA

# うみさと楽座

海と里が会う時、にぎわいのある街が生まれる。



日本三景のひとつ、特別名勝松島の多島海を望む景勝の土地  
海からもたらされる豊かな自然の恵みをうけとめる港の活気  
人と自然の営みが永い年月をかけて育んだ穏やかな田園風景  
時を経てここに暮らしつづける人々があらわすもてなしの心



イメージ - 1 花洲浜地区の全景

海里 RAKUZA  
うみさと楽座

海と里が出会う時、にぎわいのある街が生まれる。

個人・法人・団体の事業者

事業参入

- 働く - 大小様々な事業所立地
- 泊まる - 宿泊施設・民宿・民泊
- 買う - 多彩な小商いショップ
- 食べる - 多種多様な飲食施設
- 感じる - 体験型産業6次化施設
- 楽しむ - マリンレクリエーション拠点
- 集う - 多様なイベント空間
- 学ぶ - 体験学習施設等
- 魅せる - 地域ブランド発信施設

利用

七ヶ浜町民

うみさと楽座

来訪

町外来街者

支援

商工会  
観光協会  
JFみやぎ  
JA仙台

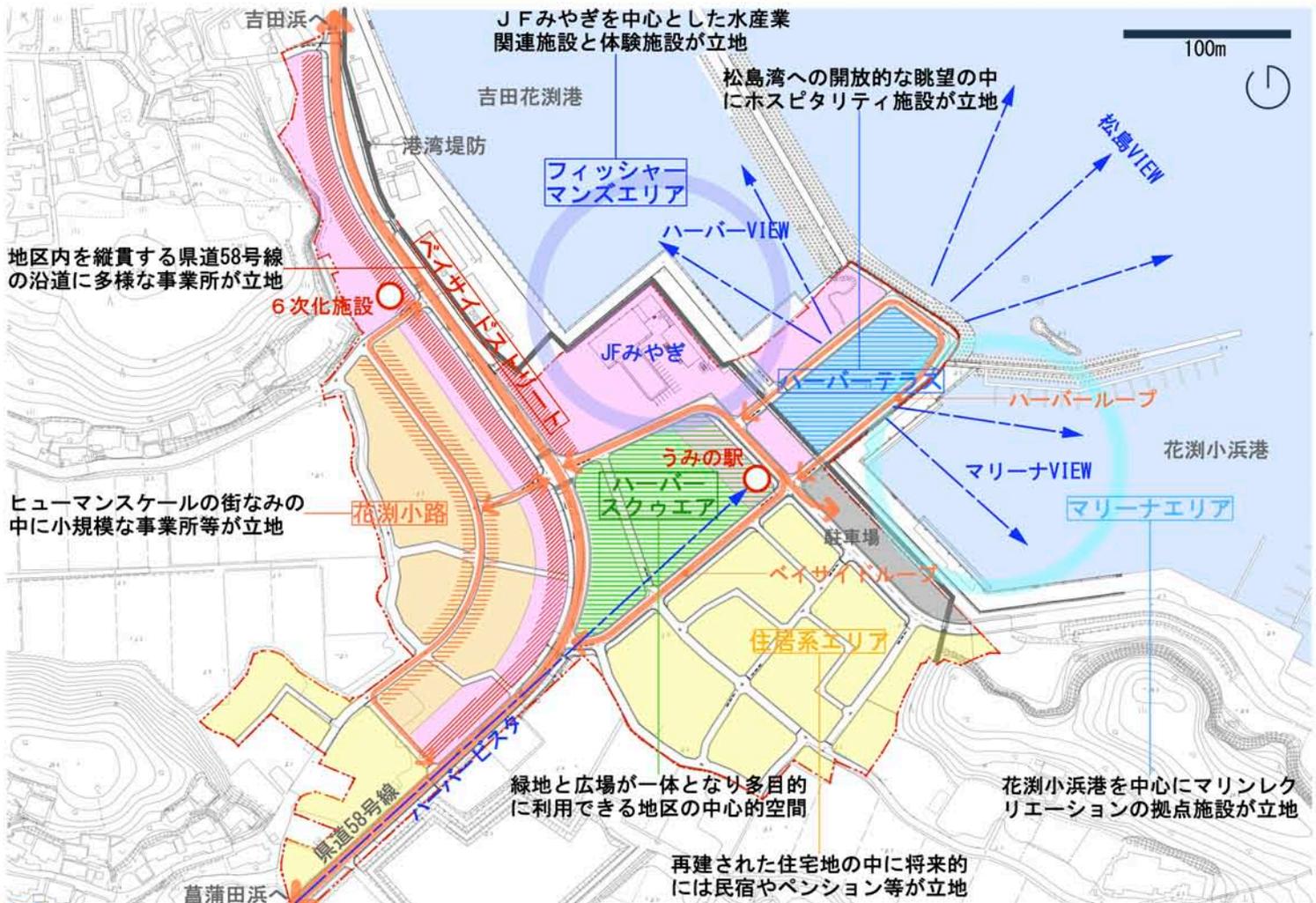
インフラ

整備

七ヶ浜町

安全・安心で快適な歩行環境  
回遊性と機能性に優れた道路  
バランスのよい駐車場の配置  
多様な用途に活用できる広場  
ウォーターフロントの眺望点

「うみさと楽座」のしくみ



花洲浜地区のゾーニング・動線・景観構成



イメージ - 2 ハーバースクウェアのにぎわい



イメージ - 3 ベイサイドストリートの街並み



イメージ - 4 県道からハーバースクエア～松島湾を望む



イメージ - 5 ベイサイドストリートからハーバースクエアを望む



イメージ - 6 魚市場からハーバーテラス～花洲小浜港を望む



イメージ - 7 花洲小路の街並み



吉田花渚港

上ノ山

P  
(14台)

6次化施設

ぐるりんこバス停 (花渚)

P  
(26台)

P  
(30台)

ベイサイドストリート

フィッシャ

花渚小路

花渚浜  
交差点

花渚浜

花渚浜2号公園

花渚浜1号緑地

居住系エリア

ぐるりんこバス停

三月田

県道58号線

100m

松島湾



- 被災市街地復興  
土地区画整理事業エリア
- 商業産業拠点形成エリア
- 居住系エリア

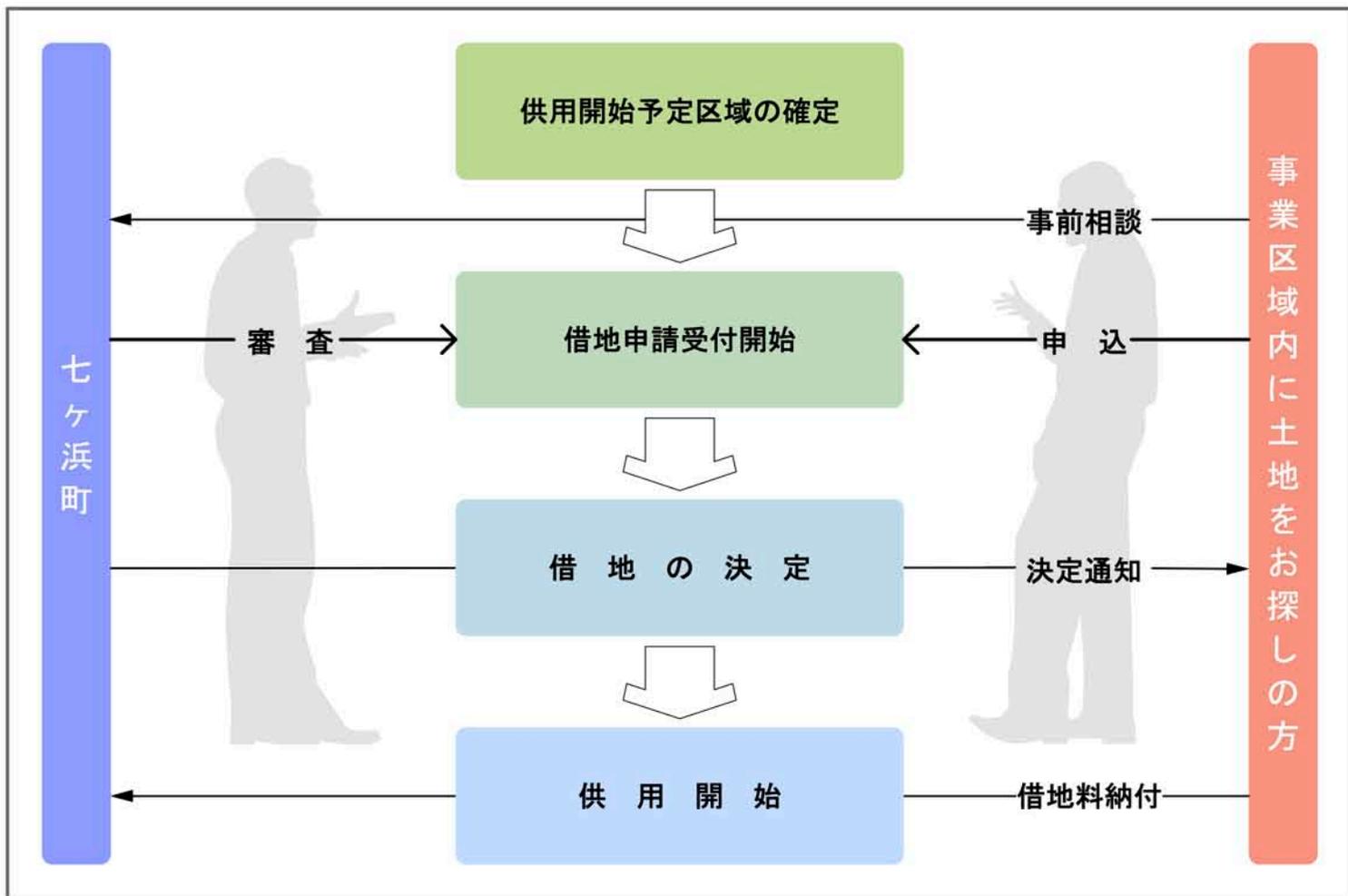




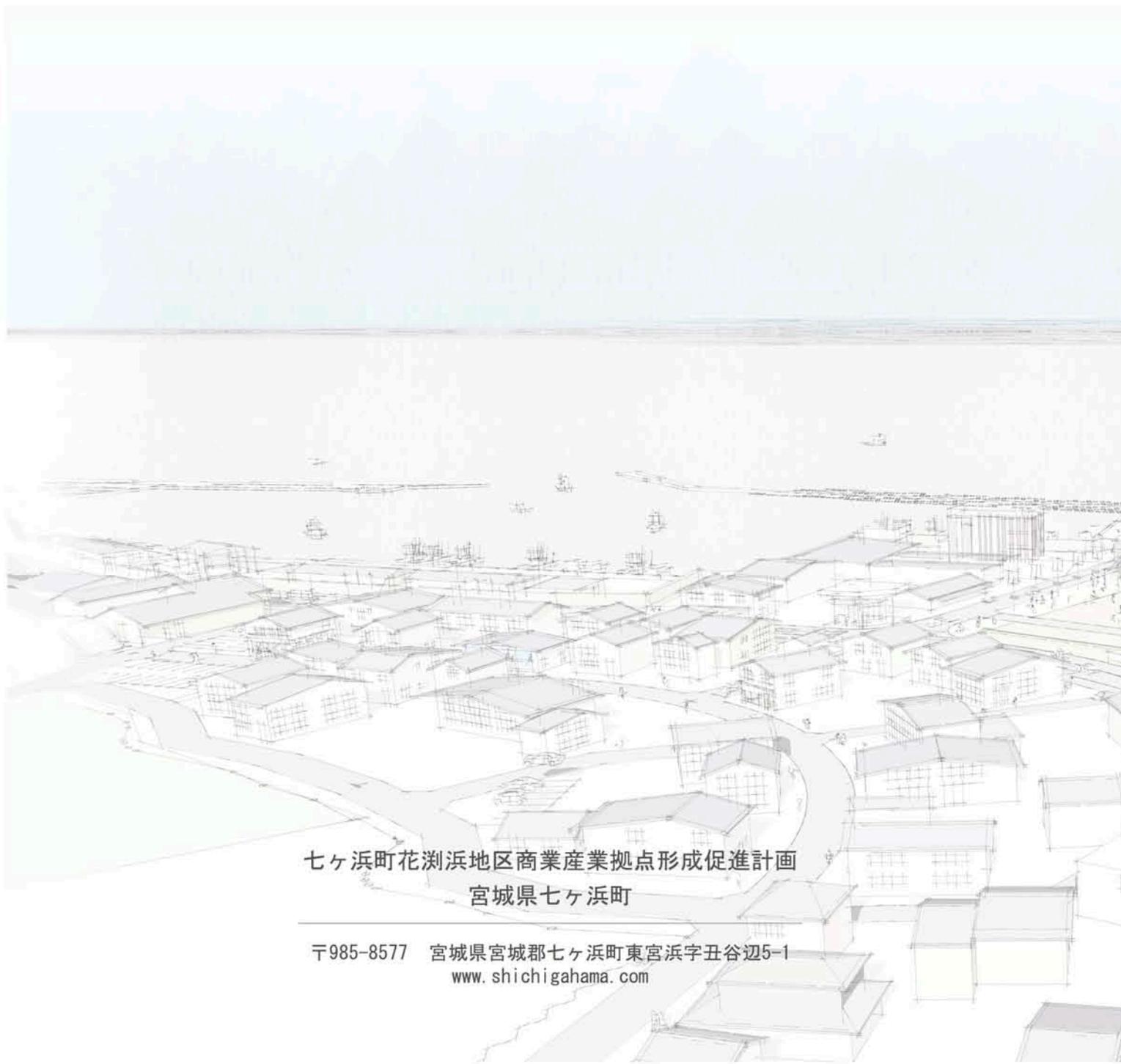


- ・豊かな自然と美しい景観
- ・利便性の高いアクセス
- ・多様なアクティビティの機会
- ・自由度の高い土地利用
- ・多様な立地の土地区画
- ・回遊性と機能性に優れた道路
- ・快適な歩行空間のネットワーク
- ・バランスのよい駐車場配置

花渚浜地区と周辺の環境



借地申請から供用開始までの流れ



七ヶ浜町花渚浜地区商業産業拠点形成促進計画  
宮城県七ヶ浜町

〒985-8577 宮城県宮城郡七ヶ浜町東宮浜字丑谷辺5-1  
[www.shichigahama.com](http://www.shichigahama.com)