

七ヶ浜町の住宅復興及び地域復興施策について[令和元年 10 月 1 日]

1 高台住宅団地(防災集団移転促進事業) 5 箇所 194 戸整備完了

番号	整備箇所	住宅団地面積 (ha)	工事完了	整備戸数 (戸)	再建状況 [9/1 現在] 着工・再建戸数 (戸)		
					着工	再建	空き区画
1	松ヶ浜西原地区	2.0	H26.3	13	13	13	0
2	菖蒲田浜中田地区	2.3	H26.6	30	29	29	1
3	笹山地区	10.6	H27.5	128	<u>127</u>	126	1
4	吉田浜台地区	0.9	H26.9	9	9	9	-
5	代ヶ崎浜立花地区	1.6	H26.9	14	14	14	-
	計	17.4		194	<u>192</u>	191	2

※再建戸数は、住宅完成後、高台住宅団地に住所を移した戸数

2 災害公営住宅(災害公営住宅整備事業) 5 箇所 212 戸整備完了

番号	整備箇所	構造	工事完了 ※	整備戸数 (戸)	入居状況 [9/1 現在] 入居戸数 (戸)		
					入居	申込	空き住戸
1	松ヶ浜地区	木造・平屋	H27.3.31	32	30	0	2
2	菖蒲田浜地区	RC造・2~3階	H27.10.9	100	<u>96</u>	0	<u>4</u>
3	花渚浜地区	RC造・2~3階	H27.12.1	50	47	0	3
4	吉田浜地区	木造・平屋	H27.3.31	6	<u>6</u>	0	<u>0</u>
5	代ヶ崎浜地区	RC造・2階	H27.12.9	24	<u>23</u>	0	<u>1</u>
	計			212	<u>202</u>	0	<u>10</u>

※工事完了は、建築完了後県より引き渡しを受けた月

3 被災市街地復興土地区画整理事業 4 箇所 整備予定面積 26.0ha

番号	整備箇所	整備予定面積 (ha)	事業認可 (変更認可)	仮換地指定 (換地処分)	計画戸数 (戸)	計画筆数 (筆)	工事完了 (予定)
1	菖蒲田浜地区	4.1	H25.12.25 (H30.5.17)	H26.8.21 (H31.1.11)	26	70	H30.7 完了
2	花渚浜地区	9.8	H25.12.25 (H29.12.6)	H26.12.26 (<u>R2.6 予定</u>)	35	140	<u>R元.5 完了</u>
3	代ヶ崎浜 A 地区	4.7	H25.12.25 (H30.5.17)	H26.9.26 (H31.1.11)	35	79	H30.3 完了
4	代ヶ崎浜 B 地区	7.4	H25.12.25 (H30.12.7)	H26.9.26 (<u>R2.10 予定</u>)	75	138	R2.3 予定
	計	26.0			171	427	

※計画戸数は、当該区域内に再建又は再建予定の戸数

※計画筆数は、当該区域内の土地の筆数

4 地区避難所 8 箇所・拠点避難所 1 箇所(都市防災総合推進事業) 9 箇所整備完了

番号	整備箇所	構造	建築面積 (㎡)	工事完了※
1	湊浜地区	木造・平屋	289.00	H27.1.30
2	松ヶ浜地区	木造・平屋	295.93	H27.2.27
3	菖蒲田浜地区	木造・平屋	299.18	H27.7.30
4	笹山地区	木造・平屋	268.30	H27.10.30
5	花淵浜地区	木造・平屋	298.38	H27.11.20
6	代ヶ崎浜地区	木造・平屋	299.91	H27.5.29
7	要害・御林地区	木造・平屋	276.84	H27.8.31
8	遠山地区	木造・平屋	290.16	H26.9.30
9	生涯学習センター (亦楽地区)	RC造・二階	増築棟 493.18 既存棟 1,917.25	H27.11.30

※工事完了は、建築及び外構工事を含めすべての工事が完了した月

5 都市公園（津波防災緑地）(都市公園整備事業) 7 箇所(12.6ha)整備予定（6 箇所完了）

番号	整備箇所	面積 (ha)	工事発注	工事完了	完成
1	汐見台南	1.1	H27.9	H28.6.15	○
2	割山緑地	0.5	H27.9	H28.5.31	○
3	諏訪前緑地	0.3	H27.10	H28.5.31	○
4	菖蒲田浜海浜公園	1.1	H27.12	H29.1.31	○
5	菖蒲田浜海浜公園（南側）	2.1	H29.6	H30.3.30※	○
6	菖蒲田漁港緑地	2.5	H28.6	H31.1.31	○
7	表浜緑地	5.0	H29.6	H31.3.29	○

※菖蒲田浜海浜公園(南側)の未買収地を除き工事完了。引き続き相続による用地交渉を継続中。

6 地区広場（効果促進事業） 2 箇所(1.2 ha)整備予定

番号	整備箇所	面積 (ha)	工事発注	工事完了	完成
1	吉田浜地区	0.6	H27.8	H28.6.30	○
2	代ヶ崎浜地区	0.6	R元.6	R元年度予定	

※代ヶ崎浜 B 地区被災市街地復興土地区画整理事業の公園工事と合併発注済み

7 治山事業（潮害防備保安林整備事業） 3 箇所(3.4ha)整備予定 [※県事業]

番号	整備箇所	面積 (ha)	工事発注	工事完了	完成
1	松ヶ浜潮害防備保安林	1.7	H27.2	H27.11	○
2	菖蒲田浜潮害防備保安林	1.0	H28.3	H28.5	○
3	代ヶ崎浜潮害防備保安林	0.7	R元年度※	R2年度予定	

※代ヶ崎浜 B 地区被災市街地復興土地区画整理事業の進捗により宮城県が発注予定