

七生第25-843号
令和7年度 七ヶ浜健康スポーツセンター設備機器等更新工事
公開数量内訳書

<取扱上の注意事項>

- 1 本内訳書に記載されている数量は参考数量であり、本内訳書は工事請負契約書に記載される設計図書には含まれない。
- 2 公開数量は、設計変更や出来高計算等の対象数量となるものではない。
- 3 公開数量は、公共建築工事積算基準、公共建築数量積算基準及び公共建築設備数量積算基準の最新版に準拠している。
- 4 本内訳書に疑義があるときは、公開数量に関する質問書に入札参加予定者が自ら作成した内訳及びその根拠（部位別及び階別の集計表）を明示した数量見積書を添付して質問することができる。（細目は、工事担当に問い合わせのこと。）

七ヶ浜町

(数量公開用)

積算総括表

工事名	令和7年度 七ヶ浜健康スポーツセンター設備機器等更新工事		
工事費	金 円(消費税を含む)		
工事日数			
項目	名称	金額 (円)	摘要
A	直接工事費		
B	共通仮設費		
C	純工事費		
D	現場管理費		
E	工事原価		
F	一般管理費等		
G	同上(契約保証費)		
H	工事価格合計		
	改め		
	消費税等相当額		
	総 合 計		

共 通 費

主たる工事の種別	工事種目	直接工事費(A)	共通仮設費(B)			純工事費(C)
			共通仮設費率	補正率	共通仮設費	
機械工事 (改修)	一般工事					
	共通仮設費(積上分)					
	現場管理費(積上分)					
	小計					
	処分費					
	合計					
	工事種目	直接工事費(A)	現場管理費(D)			工事原価(E)
			現場管理費率	補正率	現場管理費	
	一般工事					
	共通仮設費(積上分)					
	現場管理費(積上分)					
	小計					
	処分費					
	合計					
	一般管理費等(F)					
		一般管理費等率	補正率	一般管理費		
工事番号		七生第25-843号				
工事名称		令和7年度 七ヶ浜健康スポーツセンター設備機器等更新工事				
発注者		七ヶ浜町				
契約保証費(G)						
工事価格(H)=(E)+(F)+(G) (税抜き)						
改め						
消費税相当額						
工事価格(税込み)						
(税込み)						

工 期	
監督員事務所の有無	
前払金支出割合による一般管理費の補正	
前払い金支出割合	
契約保証費の有無	
消費税 率	

明 細 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
				(円)	(円)	
1 膨張タンク更新						
空調・給湯用膨張タンク	参考品番:EX-1000V-080 鋼板製 タンク容量1000L	1.0	台			
	第2種圧力容器 公共建築標準仕様					
撤去搬入工事	アンカー再利用	1.0	式			
試運転調整費		1.0	式			
塗装工事		1.0	式			
機器場内運搬		1.0	式			
養生費		1.0	式			
雑工事費		1.0	式			
(膨張タンク 配管工事)						
既存配管 撤去		1.0	式			
SGP(白) 40A	温水管	4.0	m			
継手類		1.0	式			
支持金物		1.0	式			
消耗品雑材料費		1.0	式			
配管施工費		1.0	式			
既存配管 切断接続工事	40A × 1箇所	1.0	式			
保温工事(配管)	GW20t+ALGクロス 機露・温水	1.0	式			
保温板金工事(タンク)	GW20t+カラー鋼板 機露・温水	1.0	式			
材料場内運搬		1.0	式			
養生費		1.0	式			
雑工事費		1.0	式			
(小計)						

明 細 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
				(円)	(円)	
3	ファンコイルユニット更新(フロント脇)					
	【フロント脇】					
	ファンコイルユニット FCU-1	天吊隠ぺい型 暖房能力16.5kw	1.0	台		
		風量2024CMH 水量22L/min スイッチ、リレー共				
	ボール弁 25A		1.0	組		
	フレキシブルジョイント	25A、200L	1.0	組		
	撤去搬入工事	据付、アンカー打設含む	1.0	式		
	自動制御設備工事		1.0	式		
	試運転調整費		1.0	式		
	天井解体復旧工事	ファンコイル工所用 仮設足場含む	1.0	式		
	ダクト切断接続工事	キャンパス継手共	1.0	式		
	塗装工事	排水、冷温水配管	1.0	式		
	機器場内運搬費		1.0	式		
	養生費		1.0	式		
	雑工事費		1.0	式		
	(配管工事)					
	SGP(白) 25A	冷温水管	4.0	m		
	SGP(白) 20A	ドレン管	4.0	m		
	継手類		1.0	式		
	支持金物		1.0	式		
	消耗品雑材		1.0	式		
	配管施工費		1.0	式		
	付属品取付費		1.0	式		
	配管試験調整費		1.0	式		
	配管用架台設置		1.0	式		
	配管耐震対策工事	振れ止め	1.0	式		
	既存配管切断接続	25A×2箇所、20A×1箇所	1.0	式		
	保温工事	GW20t+ALGクロス 隠ぺい・冷温水	1.0	式		
	場内運搬	材料 小運搬	1.0	式		
	養生費		1.0	式		
	雑工事費		1.0	式		
	既存配管撤去		1.0	式		
	養生費		1.0	式		
	雑工事費		1.0	式		
	(小計)					

明 細 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
				(円)	(円)	
4	ファンコイルユニット更新(エントランス)					
【エントランス】						
	ファンコイルユニット FCU-1	天吊隠ぺい型 暖房能力16.5kw 風量2024CMH 水量22L/min スイッチ、リレー共	2.0	台		
	ボール弁 25A		2.0	組		
	フレキシブルジョイント	25A、200L	2.0	組		
	撤去搬入工事	据付、アンカー打設含む	1.0	式		
	自動制御設備工事		1.0	式		
	試運転調整費		1.0	式		
	天井解体復旧工事	ファンコイル工所用 仮設足場含む	1.0	式		
	ダクト切断接続工事	キャンパス継手共	1.0	式		
	塗装工事	排水、冷温水配管	1.0	式		
	機器場内運搬費		1.0	式		
	養生費		1.0	式		
	雑工事費		1.0	式		
(配管工事)						
	SGP(白) 25A	冷温水管	8.0	m		
	SGP(白) 20A	ドレン管	8.0	m		
	継手類		1.0	式		
	支持金物		1.0	式		
	消耗品雑材		1.0	式		
	配管施工費		1.0	式		
	付属品取付費		1.0	式		
	配管試験調整費		1.0	式		
	配管用架台設置		1.0	式		
	配管耐震対策工事	振れ止め	1.0	式		
	既存配管切断接続	25A×4箇所、20A×4箇所	1.0	式		
	保温工事	GW20t+ALGクロス 隠ぺい・冷温水	1.0	式		
	場内運搬	材料 小運搬	1.0	式		
	養生費		1.0	式		
	雑工事費		1.0	式		
	既存配管撤去		1.0	式		
	養生費		1.0	式		
	雑工事費		1.0	式		
	(小計)					

令和7年度 七ヶ浜健康スポーツセンター設備機器等更新工事

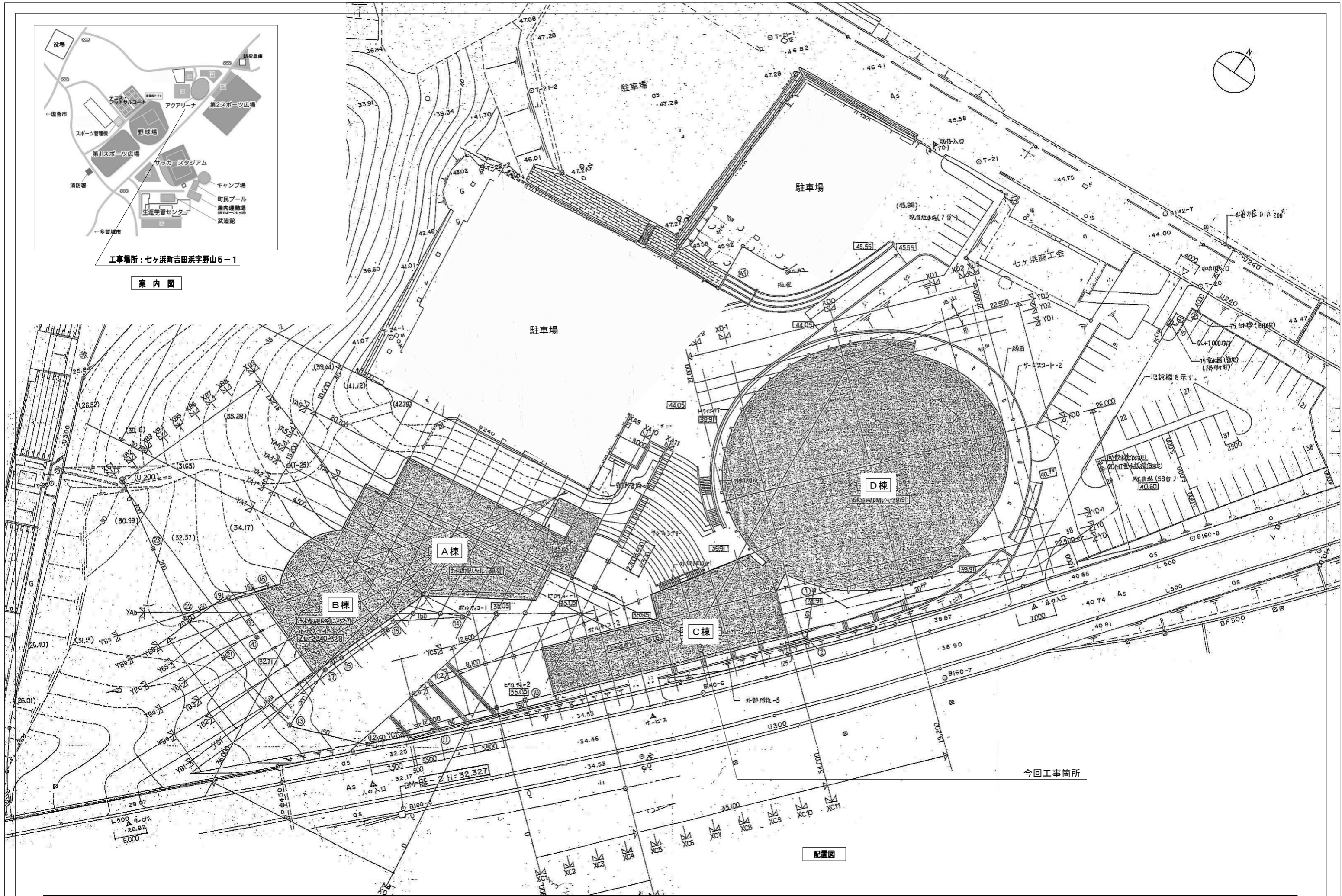
図面リスト

図面番号	図面名称	縮尺
	表紙・図面リスト	
No.01	案内図、配置図	NO SCALE
No.02	新設機器表	NO SCALE
No.03	A・B棟1階空調機室、熱源機械室 更新機器位置図	NO SCALE
No.04	B棟1階空調機械室 動力盤内 AHU用インバーター位置図	NO SCALE
No.05	A・B棟2階監視室、エントランスホール 更新機器位置図	NO SCALE
No.06	A棟2階バーデラウンジ地下ピット内保温管修繕箇所図	1/100
No.07	A棟1階ろ過器室-1 ミキシングバルブメイン管漏水箇所図	NO SCALE
No.08	A・B棟1階ろ過器室-2 床スラブ改修箇所図	1/50



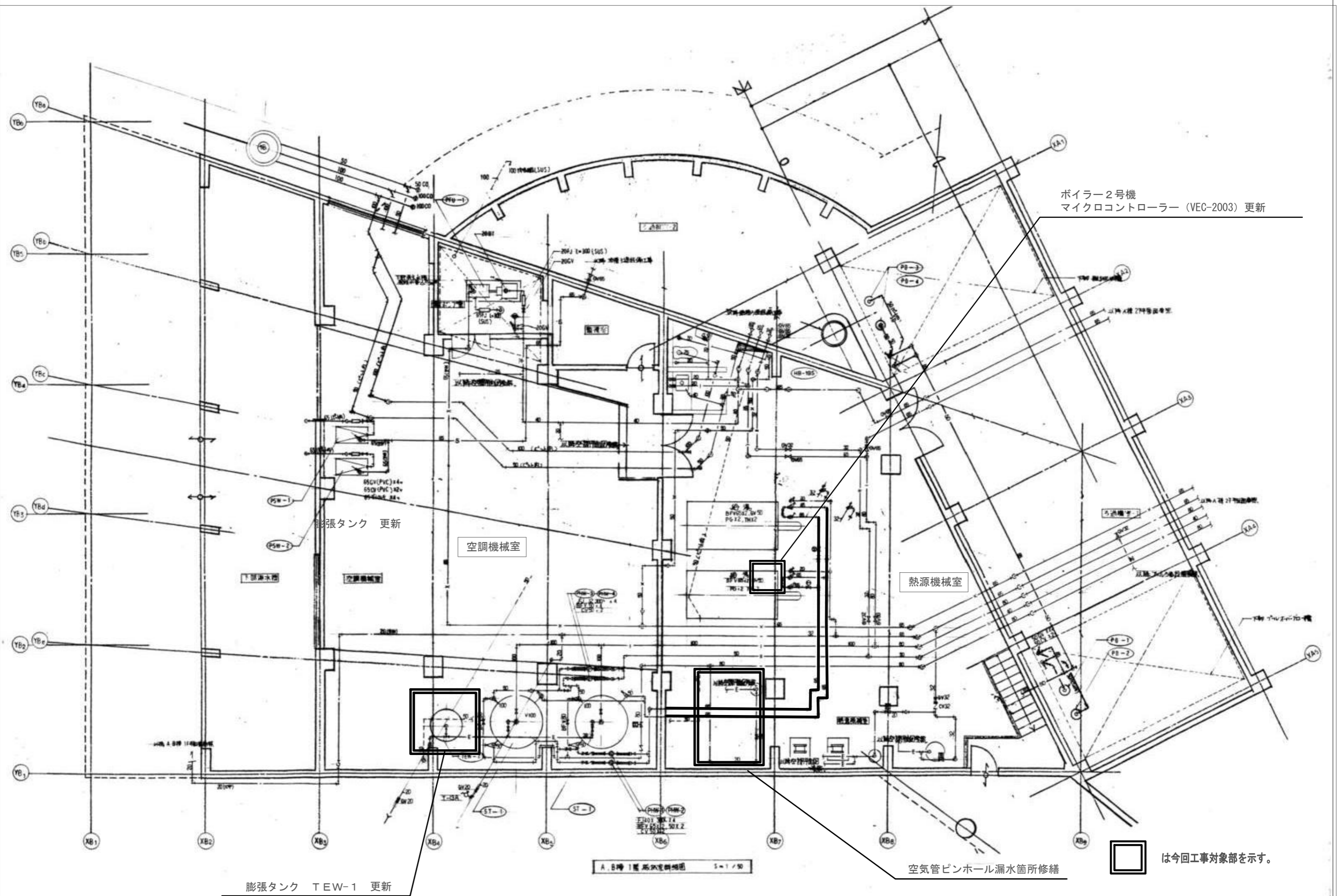
工事場所：七ヶ浜町吉田浜字野山5-1

案内図



配置図

工事名	令和7年度七ヶ浜健康スポーツセンター設備機器等更新工事	図面名	案内図, 配置図	七ヶ浜町	図番	No.01
-----	-----------------------------	-----	----------	------	----	-------



ボイラー2号機
マイクロコントローラー (VEC-2003) 更新

膨張タンク 更新

空調機械室

熱源機械室

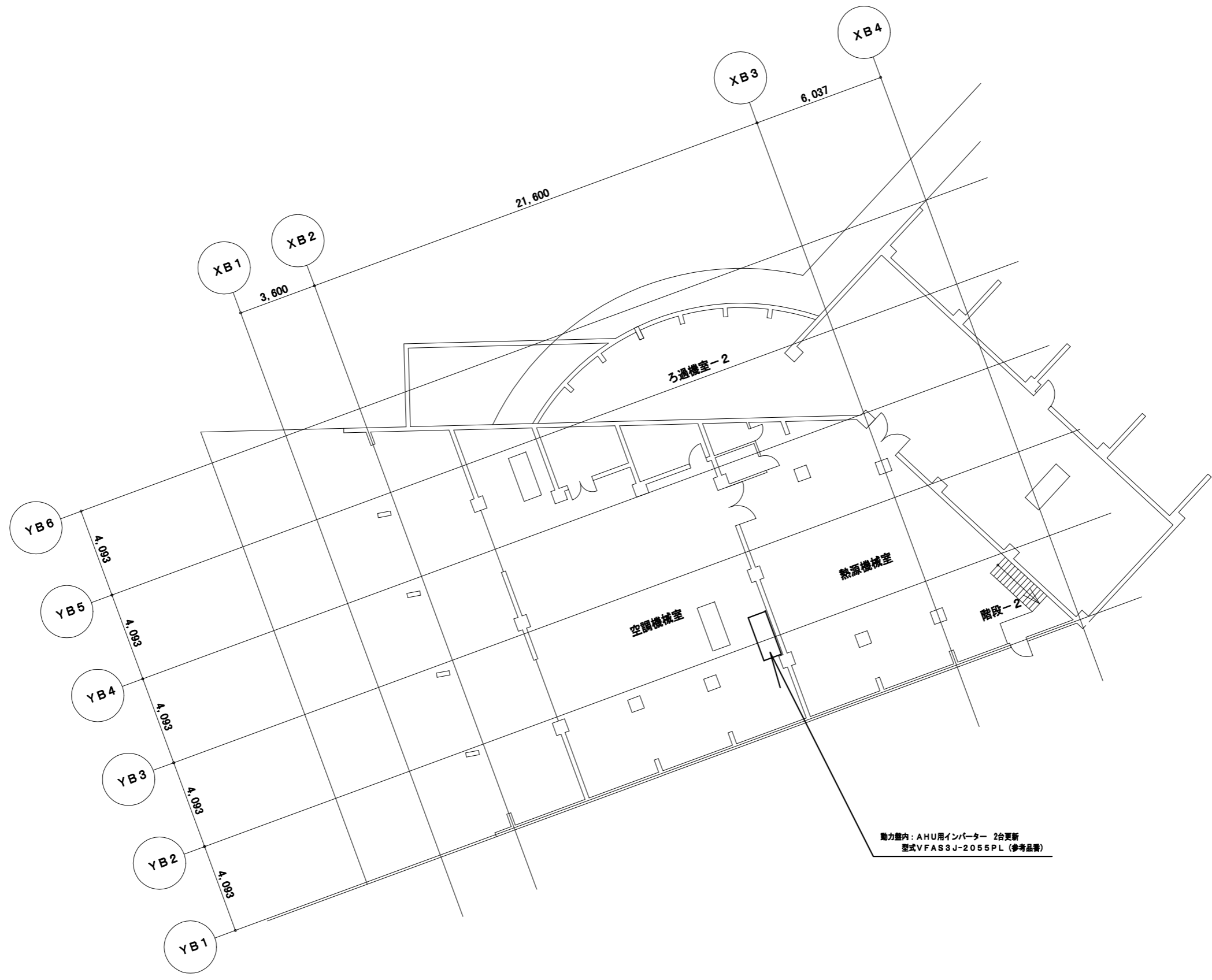
膨張タンク TEW-1 更新

空気管ピンホール漏水箇所修繕

□ は今回工事対象部を示す。

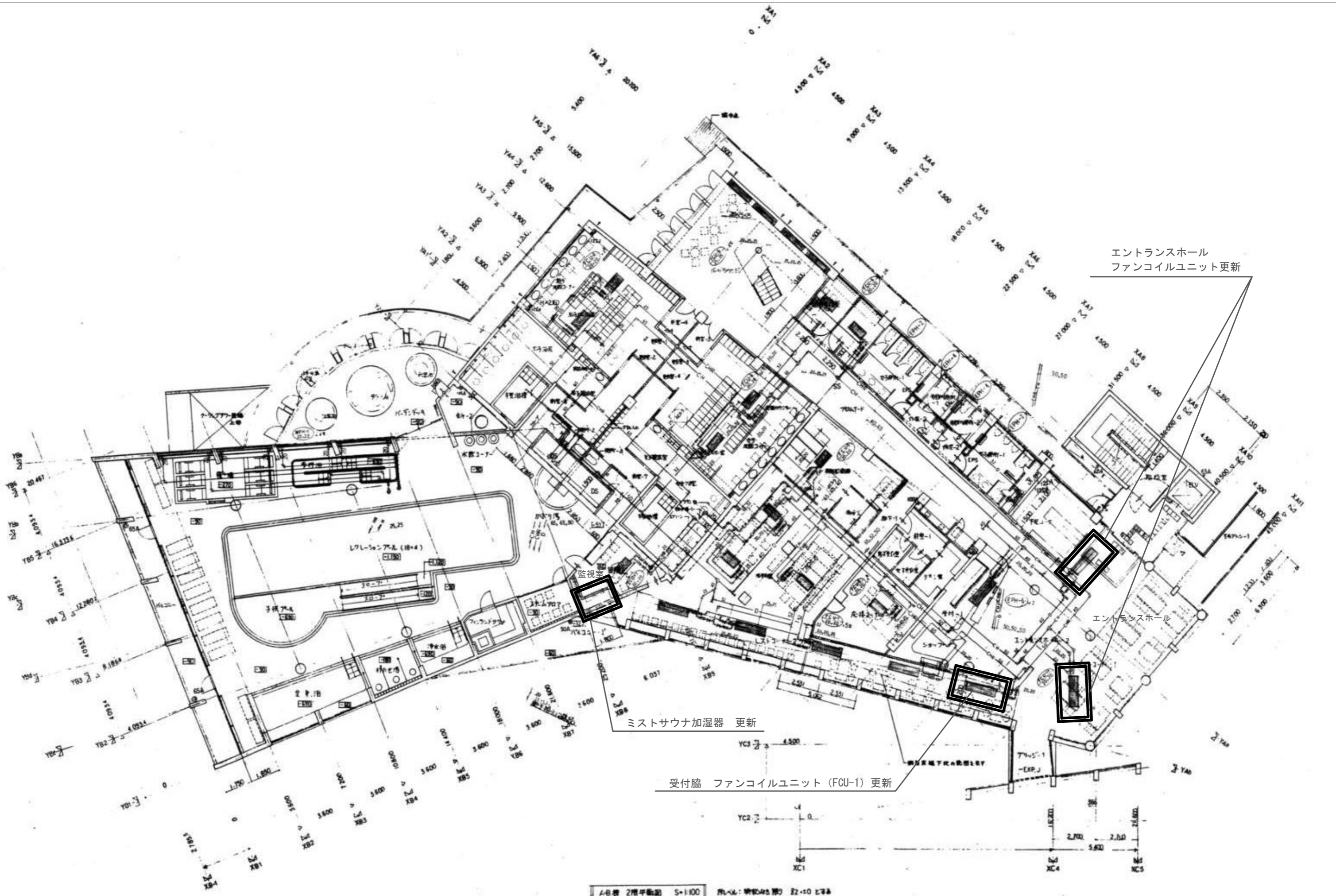
A・B棟1階 空調機械室

工事名	令和7年度 七ヶ浜町健康スポーツセンター設備機器等更新工事	図面名	A・B棟1階 空調機械室・熱源機械室 更新機器等位置図	七ヶ浜町	No.03
-----	-------------------------------	-----	-----------------------------	------	-------



動力室内: AHU用インバーター 2台更新
 型式VFAS3J-2055PL (参考品番)

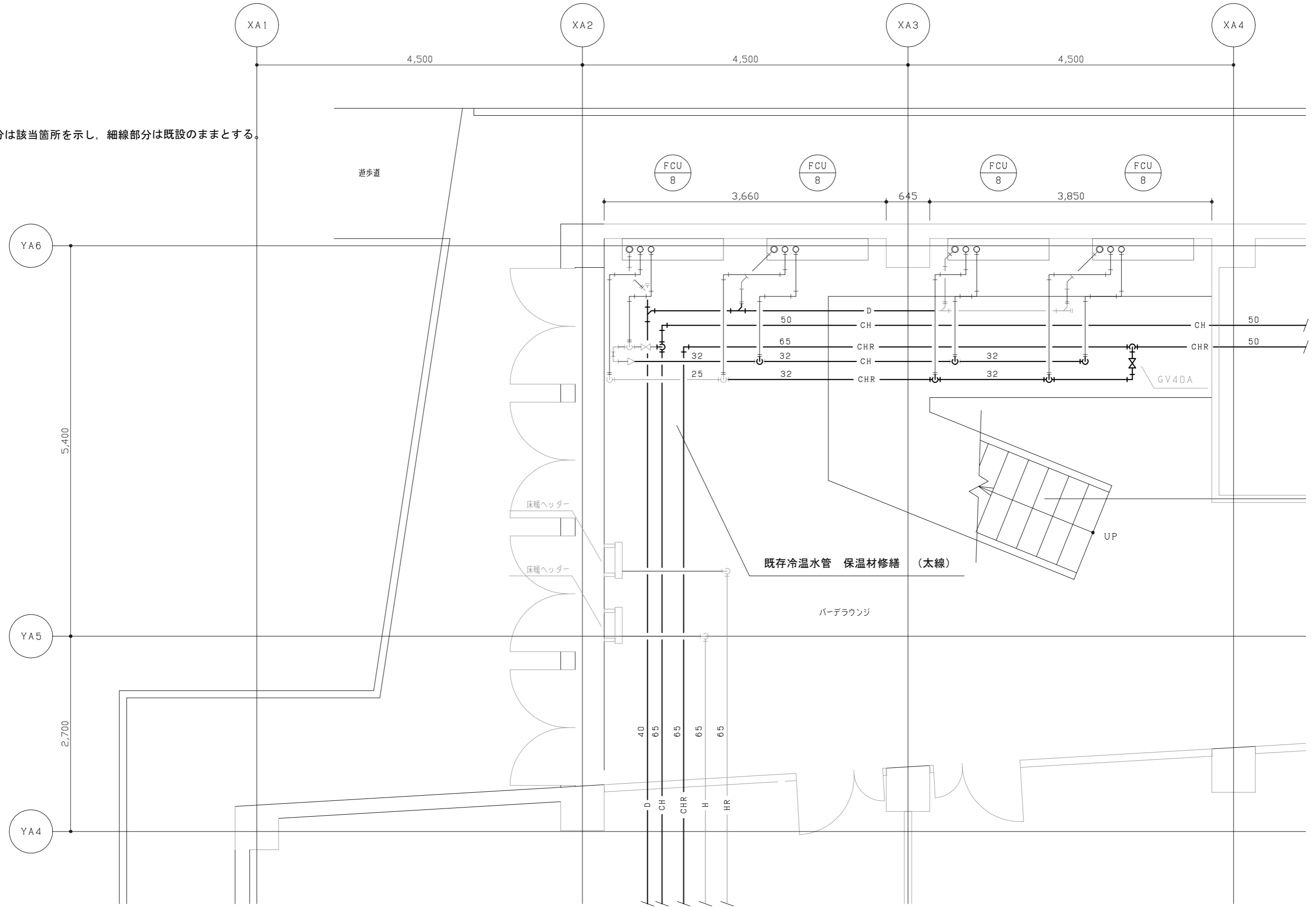
工事名	令和7年度七ヶ浜健康スポーツセンター設備機器等更新工事	図面名	A・B棟1階空調機械室内 AHU用インバーター位置図	七ヶ浜町	図番 No.04
-----	-----------------------------	-----	----------------------------	------	----------



A・B棟 2階平面図 S=1:100 階レベル: 階高4.5m 階2.10m 以上

工事名	令和7年度 七ヶ浜町健康スポーツセンター設備機器等更新工事	図面名	A・B棟2階 監視室・エントランス 更新機器 位置図	七ヶ浜町	No.05
-----	-------------------------------	-----	----------------------------	------	-------

注記
 (1) 太線部分は該当箇所を示し、細線部分は既設のままとする。

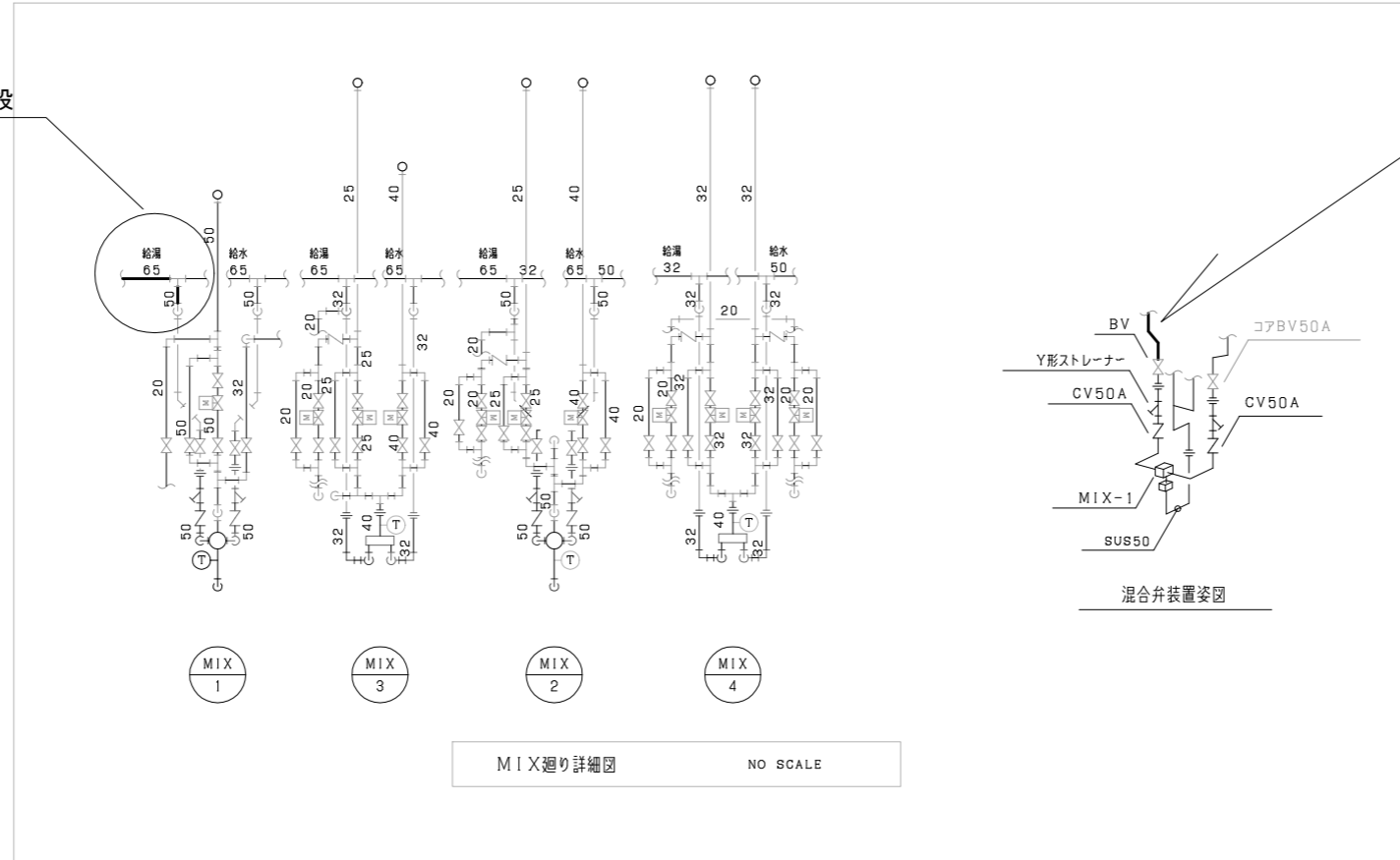


A棟2階バーデラウンジ詳細図 S=1/50

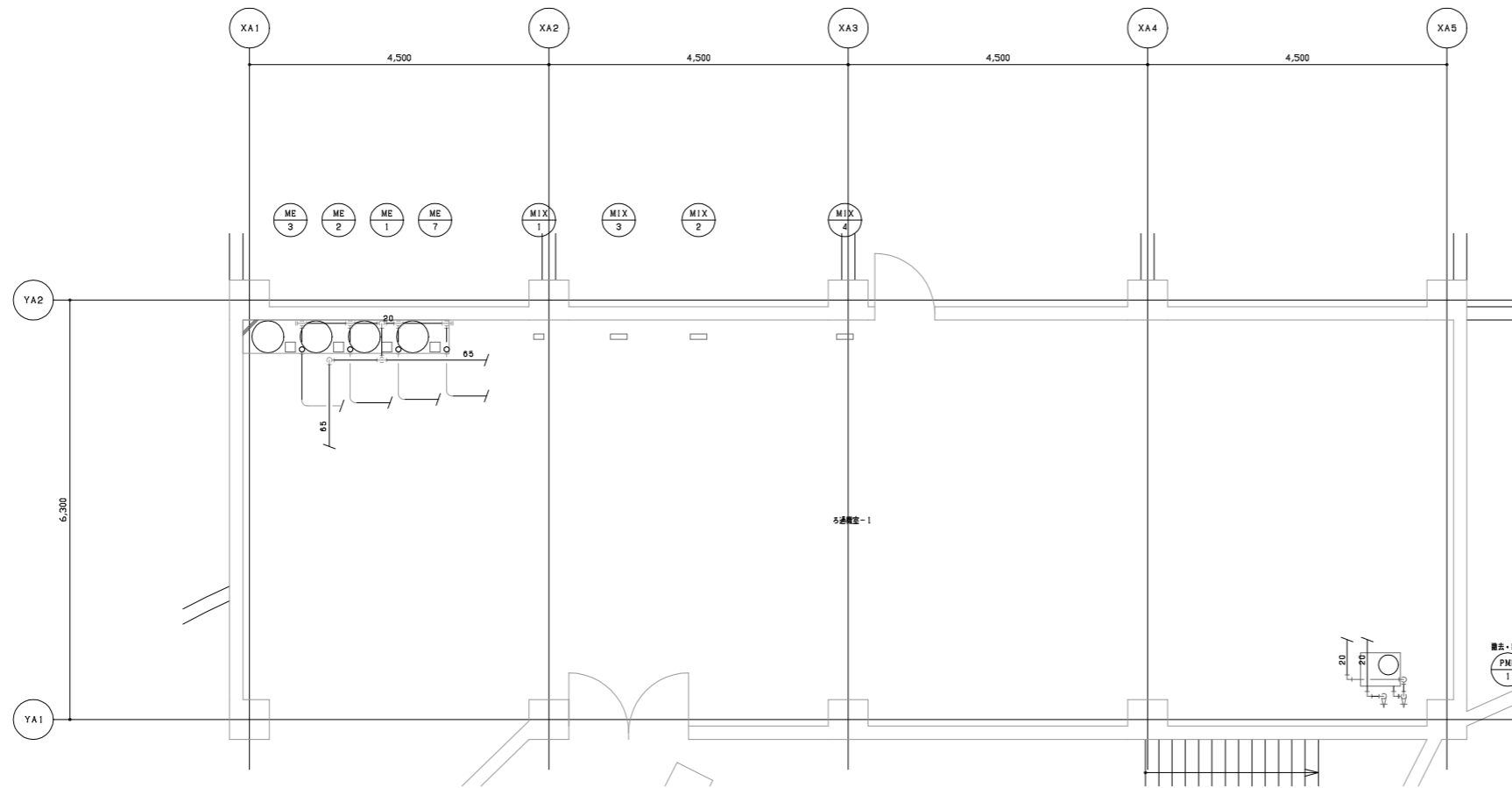
工事名	令和7年度七ヶ浜健康スポーツセンター設備機器等更新工事	図面名	A2階 バーデラウンジ 地下ピット 保温管修繕箇所図	七ヶ浜町	図番	No.06
-----	-----------------------------	-----	----------------------------	------	----	-------

ミキシングバルブ メイン配管漏水箇所 撤去・新設

ミキシングバルブ メイン配管漏水箇所 撤去・新設

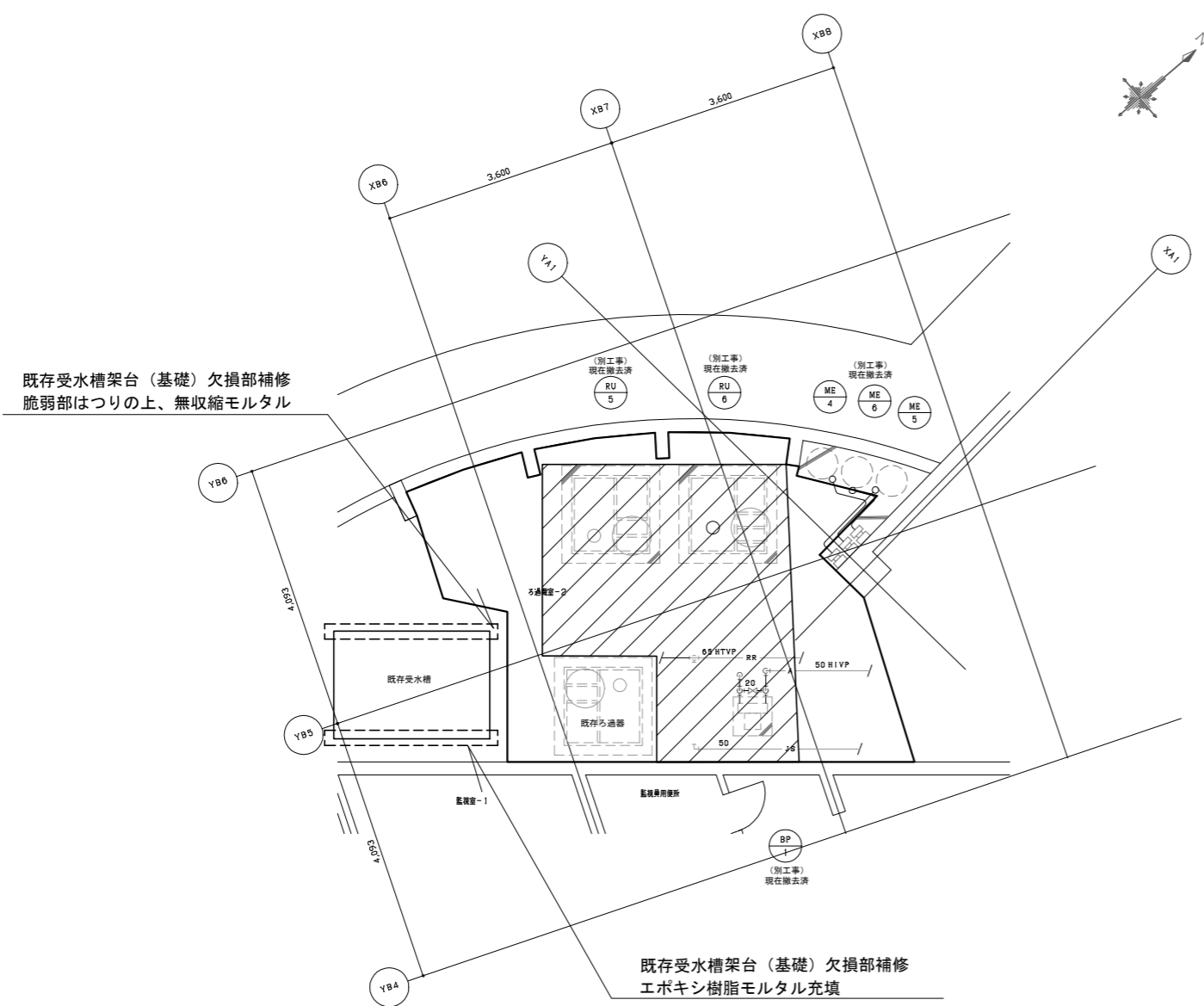


注記
 (1) 太線部分は撤去・新設を示し、細線部分は既設のままとする。





A棟1階ろ過器室-1詳細図 1/50

工事名	令和7年度七ヶ浜健康スポーツセンター設備機器等更新工事	図面名	A棟1階ろ過器室-1 ミキシングバルブ 配管漏水箇所図	七ヶ浜町	図番	No.07
-----	-----------------------------	-----	-----------------------------	------	----	-------



【注意事項】

- ①RU5、RU6、BR1は別工事で撤去・新設を行う（基礎含む）
現在は撤去作業が完了しており、床スラブの修繕が終了後、機器の基礎を新設し、新設する機器を設置する。
- ②ME4～6は別工事にて基礎の撤去・新設及び器具の撤去再設置を行う。
床スラブの修繕が終了後、基礎を新設し器具の再設置を行う。
- ③上記の別工事となっている、機械機器の基礎の塗装は別工事に含む。

-  塗装防水（ウレタン防水 密着工法） ※RU5.6、BR1、ME4～6は除く
-  床脆弱部はつり
亜硝酸リチウム水溶液散布、無収縮モルタル t80mm程度
- 土間浮き補修：床研りを行わない、塗装防水範囲
アンカーピンニング部分エポキシ樹脂注入工法 m²/16穴

工事名	令和7年度七ヶ浜健康スポーツセンター設備機器等更新工事	図面名	A・B棟1階ろ過器室-2 床スラブ改修箇所図	七ヶ浜町	図番	No.08
-----	-----------------------------	-----	------------------------	------	----	-------