（仮称）七ヶ浜町保健福祉センター公募型簡易プロポーザル方式による選定要領　質問書の回答

No.	受付日	質問	回答
1	4月17日	関連資料・データについて 敷地の測量図、配置・平面図、断面図（高低差がわかる図）等をご提供願います。PDF及び可能であればCADもご提供願います。	選定要領　P7に記載の通り、既存建物等に関する図面等の情報提供は、別紙4　七ヶ浜町役場敷地図のみとなっています。
2	4月17日	利用想定について-1 各所要室の面積及び利用人数の想定の一覧をご提供願います。	選定要領　P3「5　本施設のエリア割り当て及び利用想定」に記載の内容が提供できる情報となっています。
3	4月17日	利用想定について-2 駐車台数（来客用・従業員用など）の想定の一覧をご提供願います。	提供できる情報はありません。なお、駐車場は、役場と共用となっています。
4	4月17日	事業予算規模についての目安は、いつぐらいにご提示いただけるのでしょうか。	選定要領　P4に記載の通り、基本構想作成支援業務により概算事業費を算出します。
5	4月17日	既存の母子健康センター及び子育て支援センターの利用者数を教えてください。また、従来保健福祉・住民健診を行っていた施設の、保健福祉・住民健診における利用者数も併せて教えてください。	提供できる情報はありません。
6	4月17日	保健福祉・住民健診エリアにおける多数の方が利用する検診等のイベントと、児童福祉・母子保健エリアにおける多数の方が利用するイベントと、同じ日に開催することはあるのでしょうか？	提供できる情報はありません。
7	4月17日	子育て支援エリアの遊具スペースは想定されている遊具などがあればご教示ください。	提供できる情報はありません。
8	4月17日	上足・下足ゾーンについて 基本子育て支援エリアは原則下足と考えてよろしいでしょうか。履き替えゾーンについて何かございましたらご教示ください。それと関連いたしまして2階想定の児童福祉・母子保護エリア3階に想定の子育て支援エリアについてベビーカー利用者は利用人数想定にもよりますが一階に集約してベビーカー置き場を想定されているかまたは各階まではエレベータでベビーカーを載せていく想定かご教示ください。	選定要領　P3の共通に「土足入れ」と記載しているとおり、土足禁止を想定しています。各階の移動は、土足での移動を想定しています。なお、ベビーカーの利用想定等に関し提供できる情報はありません。
9	4月17日	児童福祉・母子保健エリアの大ホールと中ホールの使い方について想定があればご教示ください。大ホールとしても間仕切りで中ホールとして使うこともできるといった想定かそれぞれ別に今回計画をするものかをご教示ください。	提供できる情報はありません。

2025/4/28 更新

No.	受付日	質問	回答
10	4月17日	別紙4について 計画地のレベルについて記載がありますが道路から一番奥の（北側の）駐車場レベルについてご教示ください。また解体対象物の既存の母子健康センターについて図面など情報があればご教示ください。	別紙4に記載の内容が、提供できる情報の全てです。
11	4月17日	駐車・駐輪について 計画に当たり本施設を利用される方たちは質問事項にも関連いたしまして徒歩圏内の方たち、自転車でお越しの方、車でお越しの方など交通手段としての利用別の想定があればご教示ください。	提供できる情報はありません。
12	4月17日	施設として屋上庭園など利用想定はございますでしょうか。	選定要領　P3「5　本施設のエリア割り当て及び利用想定」を参照願います。
13	4月17日	子育て支援センターに併設されている、心身障害児通園施設「まつぼっくり広場」の機能については、今回対象外でしょうか。	選定要領　P3「5　本施設のエリア割り当て及び利用想定」を参照願います。
14	4月25日	設計コンセプト、設計提案はそれぞれA3　1枚　の計A3　2枚までという認識でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。
15	4月25日	設計コンセプト、設計提案の右下部分に「参加者名またはロゴなど」と記載がありますが、プロポーザルの提案書に参加者（会社）が特定できる仕様にする理由をご教授ください。	プレゼンテーション審査時に、どの参加者の提案なのかを識別するために記載をお願いするものです。
16	4月25日	見積書提出の際は別紙2の雛型1頁め～9頁目すべてを使用し提出するという事でよろしいでしょうか。また、別紙2の1頁目にあります[業務委託理由]とは会社のPRを記載するという事でよろしいでしょうか。	選定要領に記載の通り、別紙2　実施設計書に積算内訳を記載してください。 業務委託理由は、町が作成する部分になりますので、空欄で結構です。
17	4月25日	業務委託費に含まれています[アスベスト調査、分析費]に関しては定量分析は含まれず、定性分析費のみで宜しいでしょうか。また現時点で何検体のアスベスト調査を見込んでおりますでしょうか。	定性分析で25検体程度を見込んでいます。
18	4月25日	納税証明書の写しにて[支店等に委任する場合は、委任する本社等と受任する支店等の両方の証明書]と記載がありますが、本店・支店ともに県税・市税の未納のない事の証明書を提出するという事でよろしいでしょうか。	お見込みの通りです。

2025/4/28 更新

No.	受付日	質問	回答
19	4月28日	今回整備する施設の災害時の活用については、どのようにお考えでしょうか。避難所等での活用はあるのかどうか、ご教授ください。	提供できる情報はありません。
20	4月28日	貴町では地球温暖化対策実行計画を策定されておりますが、温室効果ガス排出量削減のために、施設のZEB化についてのお考えを教えてください。	提供できる情報はありません。
21	4月28日	選定要領P10　設計提案対象エリアにおいて、管理エリアの「階の割り振り」及び「企画書作成対象」に「×」を記載されておりますが、この意味を教えてください。	管理エリア（その他のエリア）は、企画書作成は不要です。