

## 町有地

## 土地カルテ(物件情報)

登録番号 代A-④

## 物件の概要

物件所在地	七ヶ浜町代ヶ崎浜字立花 66番地		
地積 (10m <sup>2</sup> 未満切捨表記)	約 290 m <sup>2</sup> ( 約 88 坪 )	地目	
希望売却等価格	□売却 円 □賃貸(月額地代) 円／月		

## 法規制・供給処理

区域区分	都市計画区域内	建蔽率	60%	容積率	100%
用途地域	市街化調整区域	建築基準法第22条		－	
災害危険区域	指定なし	地区計画区域	代ヶ崎浜A地区計画		
特別名勝松島	第二種保護地区	土砂災害警戒区域		－	
前面道路	種別( 町道 ) 幅員( 南東 6m )	その他( 町道 幅員( 南西 4m ) )			
上水道	公営	下水道	公共下水		
電力	東北電力(株)	ガス	プロパン		

## 主要施設までの距離

■駅	下馬駅	6.4 km	■病院	汐見台クリニック	3.4 km
■バス停	仙台火力前	0.1 km	■郵便局	吉田浜郵便局	2.4 km
■小学校	亦楽小学校	1.9 km	■スーパー	西友汐見台店	3.3 km
■中学校	七ヶ浜中学校	2.1 km	■コンビニ	ニューヤマザキデイリーストア汐見台店	2.7 km
■幼稚園・保育所	アイグラン保育園 汐見台	2.6 km	■その他		km

## その他特記事項

問合せ先	所属	七ヶ浜町 企画財政課 企画調整係		
	住所	〒985-8577 七ヶ浜町東宮浜字丑谷辺5番地の1		
	TEL	022-357-7438		
	FAX	022-357-5744		
登録日		更新日		

※物件の登録事項に変更が生じた場合は、当該変更となる事項を朱書きしてください。

※抵当権、相続登記その他説明事項等がある場合は、特記事項へ記載してください。なお、記載漏れ等により瑕疵担保責任等が生じた場合において、町は一切の責任を負わないものとします。

登録番号 代A-④

### 物件の所在地(地図)

